



א  
צ



דירה 10

שטח מרפסת: 27.8 מ"ר  
שטח דירה: 85.98 מ"ר

כיוונים:  
צפון, דרום, מושב

**עיקרי מפרט מכר**

**רצוף**

- אריזי גרויט כורצלן במידות 60/80, 80/80, 5 שונים לנחירה

**טובח**

- מטבח כולל ארון עליון או יחידת בילט אין, מנגנון טוריקה שקטת, ידיות אינטגוליות, ברז נשלף  
- כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה  
- הכנה למזרח כלים  
- מנון אריזי חימום  
- משטח עבודה מסוג קיסר או פויע

**חדרים טובים**

- ריצוף אבני סלילים על פי תקן, מבחר שונים לברירה  
- כולל גרויט כורצלן דמוי סרקט במידות 22/20 או עד 15/40  
- חימום קירות עד גובה תקרה  
- אסלות תלויות זככלי הרהה סממים  
- אמבטיה אקרילית  
- ארון תלוי כולל כיור אינטגרלי, משטח ומראה

**מיזוג וחימום**

- חימום על הסקה חשמלית  
- דוד שמש  
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזי

**ולותות**

- דלת בניסה משוריינת מעוצבת  
- דלתות מים כולמרות 100% עמידות במים

**פנתי חח**

- הולות וולותות יציאה למרפסות במסגור אלומיניום  
- זכוכית מבודדת עם זיגוג כסול בכל הודיה  
- תריסי אלומיניום במילוי מקופץ  
- מנגנון שליטה חשמלי ביחידת הרום וביציאה למרפסת  
- כולל ידית מטאלה

**חשמל**

- חיבור חשמל תלת סאזי 25א  
- וקודות TV וולטפון בכל הודר  
- מערכת אינטרקום מתקדמת עם מסך LCD בכניסה הראשית

המוכר בתוכנית זן לרבע שעה הדירה, רישוע, איסורים וסדרת ויש לעצור הכושה לכבו אוטו מחייב את התורה, לחנה במר שייתחם בין התורה לבין הרוש יאור מי תוכנית חנו, מסר עכני ומסר מר הם בלבד יחייבו את התורה.