



דירה 11	
שטח מרפסת: 9.5 מ"ר	שטח דירה: 82.33 מ"ר
כיוונים: דרום, מזרח	

עיקרי מפרט מכר

- ריצוף**
- אריזי גרניט כורצלן במידות 60/60, סטטוס 5 גוונים לנחירה
- מבנה**
- מטבח כולל ארון עליון או יחידת בילט אין, מנגנון טריקה שקטה, יחידת אינטגרציות, ברז נשלף
- כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה
- הכנה למדיח כלים
- מנעון אריזי חיכוך
- משטח עבודה מסוג קיסר או שויע
- חדרים תכנונים**
- ריצוף אבני סליפ על פי תקן, מבוחר גוונים לבחירה
- כולל גרזיט כורצלן דמוי פורקט במידות 33/33 או עד 15/60
- חיפויי כירות עד גובה תקרה
- אסקלות תמויות מצלילי הדרה סמויים
- אמבטיה אקרילית
- ארון תלוי כולל כיור אינטגרלי, משטח ומראה
- מיזוג וחשמל**
- חימום על הסקה חשמלית
- דוד שמש
- הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזי
- דלתות**
- דלת כניסה משוריינת מעוצבת
- דלתות פנים כולמריזת 100% עמידות במים
- פנתי חוץ**
- חלונות ודלתות יציאה למרפסות במסגור אלומיניום
- זכוכית מבודדת עם זיגוג כפול בכל הדריה
- תריסי אלומיניום במילוי מקוצץ
- מנגנון שליטה חשמלי ביחידת הורים וביציאה למרפסת
- כולל יחיד מנואלה
- תשלום**
- חיבור חשמל תלת פאזי 25kva
- נכודות TV וטלפון בכל חדר
- מערכת אינטרנט מתקדמת עם מסך LCD בכניסה הראשית



המונח בתוכנית זו, לרבות שטח הדירה, ריהוט, אביזרים ומידות הינו לצורך המחשה בלבד ואינו מחייב את החברה. לחוזה המכר שייחתם בין החברה לבין הרוכש יצוין תוכנית מכר, מפרט טכני ומסמך מכר והם יגבדו ויחייבו את החברה.