



דירה 12

שטח דירה: 100.67 מ"ר
שטח מרפסות: 23.13 מ"ר

כיוונים:
צפון, דרום, מערב

עיקרי מפרט מכר

- פיצול**
- אריזי גריט כורצלן במידות 60/60, 80/80
 - 5 שונים לנחירה
- מבנה**
- מטבח כולל ארון עליון או יחידת בילט אין, מנג'ון טריקה שקטה, יחידת אינטגרלית, ברז נשלף
 - כיור אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה
 - הכנה למזרח כלים
 - מנג'ון אריזי חיבטי
 - משטח עבודה מטבני קיסר או שויע

- חדרים טובים**
- ירצוף אבטי סלופ על פי תקן, מבחר שונים לבחירה
 - כולל גריט כורצלן דמוי כורקט במידות 33/33 או עד 15/40
 - חיבטי קירות עד גובה תקרה
 - אסלות תלויות מכלי הדהה סמויים
 - אמבטיה אקרילית
 - ארון תלוי כולל כיור אינטגרלי, משטח ומראה

- מיזוג וחימום**
- חימום על הסקה חשמלית
 - דוד שמש
 - הכנה למערכת מיזוג אוויר מיני מרכזי

- ולותות**
- דלת כניסה משוריינת מעוצבת
 - דלתות פנים כולמריזת 100% עמידות במים

- פנתי חוץ**
- הולות ודלתות יציאה למרפסות במסגור אלומיניום
 - זכוכית מבודדת עם זיגוג כסול בכל הדירה
 - תריסי אלומיניום במילוי מוקאץ
 - מנג'ון שליטה חשמלי ביחידת הורים וביציאה למרפסת
 - כולל יחיד מנואלה

- חשמל**
- חיבור חשמל תלת פאזי 25א
 - נקודות TV וטלפון בכל חדר
 - מערכת אינטרוקום מתקדמת עם מסך LCD בכניסה הראשית



המונח בתוכנית ז"ן לרובית שטח הדירה, רישום, איכודים וסידור ויתן לצורך המשנה בלבד ואינו מחייב את החברה. לחונה המכר שייחוס בין החברה לבין הרוכש יאורו מ' תוכניות מכר, מפוט טכני ומספר מכר והם בלבד מחייבו את החברה.

